

# Z á p i s n i c a

## z 5. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Lipník, konaného dňa 27. septembra 2019

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

5. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Lipníku otvoril Ing. Peter Labant, ktorý privítal všetkých prítomných na zasadnutí. Podľa prezenčnej listiny (*príloha č. 1*) boli prítomní 5 poslanci, čo je nadpolovičná väčšina a tak bolo zasadnutie uznášaniaschopné. Starosta oboznámil prítomných s nasledovným programom:

- 1) Otvorenie – schválenie programu
- 2) Voľba návrhovej komisie – overovateľov zápisnice
- 3) Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
- 4) Vypočutie prítomných občanov obce
- 5) Prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska
- 6) Dotácia pre CVČ v SSV
- 7) Projekty MAS
- 8) Rozpočet obce: a) plnenie rozpočtu obce  
b) rozpočtové opatrenie
- 9) VZN č. 3
- 10) Zmluvy pošta
- 11) Správa HK o ukončených kontrolách
- 12) Úver (možnosti čerpania)
- 13) Informácie starostu obce (kamerový systém, ukončené projekty,...)
- 14) Prevod majetku obce
- 15) Interpelácie poslancov
- 16) Záver

**K bodu 1/** Starosta k prednesenému návrhu programu zasadnutia, uvedenom v pozvánke a zverejnenom na úradnej tabuli obce navrhol:

- doplniť bod 14) Prevod majetku obce, nakoľko tesne pred zastupiteľstvom boli doručené dve žiadosti o vysporiadanie pozemkov

Následne starosta vyzval poslancov na doplnenie resp. pozmenenie navrhovaného programu, čo nikto z prítomných nevyužil, a tak dal starosta hlasovať o návrhu programu so zapracovaním vyššie uvedenej zmeny.

*/Uznesenie č. 1/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

**K bodu 2/** Zápisnicu zo zasadnutia vyhotoví zapisovateľka p. Helena Gvozdiaková.

Za členov návrhovej komisie pre prípravu uznesenia boli zvolení: Jaroslav Hrebík  
Ing. Milan Kuľanda, PhD.

*/Uznesenie č. 2/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

Za overovateľov zápisnice navrhujem: Miroslav Kuľanda, Peter Labant

*/Uznesenie č. 3/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

**K bodu 3/** Na predchádzajúcom 1. mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 16. augusta 2019 boli prijaté uznesenia č. 1/M1/2019 – 8/M1/2019, ktoré boli starostom podpísané a zverejnené. Prijaté uznesenia boli splnené alebo sa plnia a nemám vedomosť o platnom a nesplnenom uznesení OZ.

Chcel by som iba podotknúť k uzneseniam ohľadom nájomov v budove pošty a to s Richardom Želonkom a Slovenskou poštou, uviedol starosta.

Nakoľko sme schvaľovali nové nájomné zmluvy, respektíve pri Slovenskej pošte pozmeňovali zmluvu, nebolo možné ihneď začať s uzatvorením novej nájomnej zmluvy, pretože naše návrhy musí ešte odsúhlasiť aj druhá strana. Preto som tento bod ohľadom nájomných zmlúv dal ešte raz do programu na dnešné zastupiteľstvo, kde sa tomu budeme bližšie venovať.

*/Uznesenie č. 4/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

**K bodu 4/** O vypočutie požiadali:

- manželia Torbíkovi, ktorí svoj list nielen doručili na obecný úrad, ale aj odprezentovali pred prítomnými poslancami. Hlavnou pointou tohto listu bola sťažnosť proti spoluobčianskemu nažívaniu so susedom, od ktorého požadujú, aby si urobil oplotenie. Keďže obec nemôže príkazom nariadiť, aby si niekto urobil oplotenie, odporučil starosta obrátiť sa manželom Torbíkovým so svojou sťažnosťou na okresný úrad alebo na políciu v prípade, že dochádza k narušovaniu domovej slobody.

*/Uznesenie č. 20/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

- p. Labantová predniesla taktiež sťažnosť, ale na prácu, ktorá sa vykonávala ohľadom odvodnenia okolo jej domu. Cieľom bolo zabrániť stekaniu dažďovej vody do jej dvora, ale hlavne stekaniu na miestnu komunikáciu, kde to v mrazivom počasí spôsobovalo vodičom problémy. Keďže sa pri tejto práci zasypala studňa o ktorej na začiatku nemal nik vedomie, spôsobilo to ďalšiu nemilú záležitosť p. Labantovej, ktorá tentokrát má zaplavené izby. Na vlastnú žiadosť si objednala novú firmu, aby jej pomohla s dokončením odvodnenia a od zastupiteľstva požaduje odpoveď, kto jej tieto výdavky preplatí.

Po dosť zdĺhavej debata medzi poslancami a prítomnou sťažovateľkou sa dospelo k záveru, že komisia zvolená z poslancov pôjde na obhliadku týchto prác a následne sa na ďalšom najbližšom zastupiteľstve posúdi, čo ďalej.

*/Uznesenie č. 21/4/2019; Uznesenie č. 22/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

**K bodu 5/** Je našou povinnosťou mať schválený prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska. Materiál ste obdržali v pozvánke a tak si to dnes prejdeme, pričom môžete tento poriadok doplniť, poprípade opraviť.

*/Uznesenie č. 5/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

**K bodu 6/** Dňa 14. 8. 2019 nám prišla žiadosť od mesta Sp. St. Ves o poskytnutie finančných prostriedkov na činnosť Centra voľného času pre deti s trvalým pobytom v našej obci. Mesto nám zaslalo aj zmluvu o dotáciu, pričom požadujú finančnú čiastku 285.- € na 3 žiakov, čo činí sumu 95.- € na žiaka.

Naša obec má prijaté VZN č. 2/2015 o financovaní originálnych kompetencií obce Veľký Lipník na úseku školstva, kde v prílohe č.1 máme odsúhlasené výšky finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie deti v CVČ a mimo CVČ:

- Záujmové vzdelávanie v CVČ v sume 50.- € na žiaka
- Záujmové vzdelávanie mimo CVČ v sume 40.- € na žiaka

V minulom roku požadovalo CVČ St. Ľubovňa 39.- € na žiaka a Sp. St. Ves 85.- € na žiaka, pričom dotáciu sme schválili podľa platného VZN. Na takomto postupe sa zhodli poslanci, aj tento rok.

*/Uznesenie č. 6/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

**K bodu 7/** Približne 10. októbra 2019 je termín, kedy musia byť podané projekty v rámci MAS. MAS je miestna akčná skupina, kde sa všetky obce a mesta dohodli, že každý bez ohľadu na počet obyvateľov bude mať možnosť čerpať dotáciu 25 000.- €. Už viackrát v minulom volebnom období sme sa bavili, že v rámci MAS je možné zrekonštruovať autobusové zastávky na ktoré sme dali vypracovať projekt. Keďže projekty MAS sa konečne po rokoch spustili budeme na túto rekonštrukciu požadovať dotáciu.

Nakoľko však nastala situácia, že viaceré obce sa vôbec nepožiadali o dotáciu a je možnosť čerpať, rozhodol som sa v spolupráci s poslancom Ing. Milanom Kuľandom, PhD. a po dohode s kanceláriou MAS, spraviť ešte jeden projekt a to „Záujmový chodník prírodným, kultúrnym a historickým dedičstvom obce Veľký Lipník“. K tomuto projektu viac informácií predniesol spomínaný poslanec Ing. Milan Kuľanda, PhD.

*/Uznesenie č. 7/4/2019; Uznesenie č. 8/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

**K bodu 8/**

- a) Materiál Vám bol zaslaný spolu s pozvánkou na dnešné zastupiteľstvo a ja poprosím hlavného kontrolóra, aby Vám ozrejmil čerpanie rozpočtu obce od 1.1.2019 do 31.8.2019

*/Uznesenie č. 9/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

- b) Materiál s rozpočtovými opatrením č. 6 Vám bol zaslaný v emaily a č.7 Vám predkladám až dnes, nakoľko sa jedná o úpravu medzi položkami rozpočtu, ktorú až k dnešnému dňu pripravila účtovníčka obce. Otváram diskusiu k jednotlivým rozpočtovým opatreniam.

*Uznesenie č. 10/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

**K bodu 9/** Na 2. riadnom zastupiteľstve konanom dňa 22. 2. 2019 sme uznesením č. 13/1/2019 schválili zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Lipník.

Avšak nevšimli sme si, že v roku 2012 bolo schválené VZN 65/2012 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce, čo je chyba, lebo obec nemôže mať schválené zásady formou VZN. Avšak zrušiť VZN sa môže len prijatím ďalšieho VZN, ktoré teraz predkladám na schválenie.

VZN č. 3 bolo vyvesené na úradnej tabuli obce, aj na internetovej stránke obce dňa 11.9.2019 a dodnes k nemu neboli vznesené žiadne pozmeňovacie návrhy, ani pripomienky.

*/Uznesenie č. 11/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

**K bodu 10/** Ako som Vás už informoval na minulom zastupiteľstve sme schválili nový návrh zmluvy, pričom som už kontaktoval oddelenie pošty a došla odpoveď, ktorú v krátkosti starosta zhrnul takto:

Váš návrh zmluvy bol postúpený na odsúhlasenie Vedúcemu odboru nájomnej agendy SP, a. s.. Po odsúhlasení bude potrebné doplniť do zmluvy článku týkajúce sa Práv a povinností zmluvných strán .... Vami navrhovaný dátum účinnosti žiadame z časového hľadiska posunúť (čas na dopracovanie a schválenie zmluvy) na 1. 1. 2020.

Nájomná zmluva p. Richarda Želonku začne od 1. 10. 2019 a rozúčtovanie spoločných priestorov sa začne až od roku 2020 spoločne s poštou.

*/Uznesenie č. 12/4/2019; Uznesenie č. 13/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

**K bodu 11/** Poprosím Hlavného kontrolóra obce, aby predniesol správu o ukončených kontrolách obce.

*/Uznesenie č. 14/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

**K bodu 12/** Na minulom zastupiteľstve som Vám predniesol návrh možnosti čerpania úveru za prijateľných podmienok. Taktiež Vám bol zaslaný aj materiál spolu s pozvánkou, kde ste mali možnosť nazrieť do podmienok poskytnutia úveru. Po krátkej debata sa poslanci zhodli, že sa k tejto téme ešte vrátia na ďalšom najbližšom zastupiteľstve.

*/Uznesenie č. 15/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

**K bodu 13/** Tí ktorí ste mali možnosť vidieť môj príspevok na sociálne sieti, tak viete ako sa správa naša mládež, ktorá na novej trávnikovej ploche na multifunkčnom a workoutovom ihrisku pri ZŠ fajčí, pije alkohol, vystrája a robí bodrel. Preto je nevyhnutné zabezpečiť tento priestor kamerovým systémom, aby sme predišli poškodzovaniu, uviedol starosta.

Firma, ktorá obci robila kamerový systém bola už na obhliadku a dospeli sme k názoru, že keď už chceme dať kameru ku ihrisku, bolo by vhodné doplniť kamerový systém aj na celú ulicu:

- 1 kamera by snímala ulicu od hlavnej cesty, hlavný vchod do MŠ a z časti, aj celé detské ihrisko
- 2 kamera by snímala vchod do základnej školy
- 3 kamera by bola umiestnená na stĺpe školského ihriska, ktorá by snímala multifunkčné ihrisko.

Keďže nie je priama viditeľnosť budovy MŠ s obecným úradom, bude nahrávanie umiestnené v budove MŠ a prenos bude zabezpečený prostredníctvom internetu do obecného úradu.

Počkáme si ešte na ďalšie cenové ponuky od iných firiem a po dohode s riaditeľkou ZŠ sa pustíme do realizácie, nakoľko aj škola prispeje určitou finančnou čiastkou na vybudovanie kamerového systému.

*/Uznesenie č. 16/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

Ukončené projekty:

- Multifunkčné a workoutové ihrisko je ukončené, teraz už len čakáme na kontrolu a prefinancovanie nákladov.
- Požiarna zbrojnica – takisto sme ukončili práce s Bojastav, s. r. o., už aj odoslali papierové zúčtovanie. Nakoľko sa prerábka týkala iba poväčšine vonkajších priestorov, dohodli sme sa ešte zrekonštruovať obidve garáže, kde sme zateplili strop, vyspravili steny a dorobili aj podlahy. Momentálne už len prebiehajú finálne práce nového vedenia elektriny a taktiež vykurovania, keďže miestnosti budú vykurované elektrickými konvertormi. K celkovej rekonštrukcii bude potrebné prerobiť sociálne zariadenia a miestnosti z hlavnej časti budovy, avšak to si už doriešia dobrovoľní hasiči.
- Budova pošty je taktiež komplet zrekonštruovaná, ostali už iba priestory o ktorých sme sa bavili, aj v minulom volebnom období. Nove elektrické vedenie je predpripravené vo všetkých častiach, ak by sa náhodou v budúcnosti rozhodlo zrekonštruovať aj ostatné priestory.
- Rekonštrukcia školskej kuchyne prebehla v auguste a nakoniec z pôvodných plánovaných 14 000.- € to bude našu obec stať cca 11 000.- €.
- Rekonštrukcia strechy MŠ ukončená, prebehlo aj zúčtovanie projektu, momentálne dávame dokopy papiere a ostáva čakať na kolaudáciu, nakoľko táto rekonštrukcia šla cez stavebné povolenie.

Ostal menší problém so stenami v MŠ, kde pri rekonštrukcií do stien natieklo, čo spôsobilo plesň a opadávanie omietky. Z časového hľadiska sa nestihlo nanovo steny vyspraviť, preto sa urobila len nutná úprava, aby mohol fungovať chod MŠ a na ďalšie letné prázdniny sa budeme musieť k tejto úprave vrátiť.

*/Uznesenie č. 17/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

#### **K bodu 14/**

- a) Včera bola na obecný úrad doručená žiadosť od Márie Labantovej ohľadom vysporiadania pozemku s obcou, kde na časti ich pozemku, vedenej ako záhrada je vlastníkom Obec Veľký Lipník. Jedná sa o pozemok na konci pozemku majiteľky, ktorý na jednej strane hraničí z jej pozemkom a na druhej strane s pozemkom resp. vodným tokom vo vlastníctve Slovenskej republiky. Celková výmera, ktorú chce žiadateľka odkúpiť je 163 m<sup>2</sup>.  
Odporúčam schváliť zámer predaja časti tejto nehnuteľnosti.

*/Uznesenie č. 18/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

- b) Dnes bola na obecný úrad podaná ďalšia žiadosť o vysporiadanie pozemku, kde z časti na ich pozemku je pozemok vedený ako zastavaná plocha a nádvorie, ktorého vlastníkom je Obec Veľký Lipník. Jedná sa o pozemok v záhrade pred domom majiteľa, ktorý na jednej strane hraničí s jeho pozemkom a vpredu s cestou ktorá je obecná. Celková výmera, ktorú chce žiadateľ odkúpiť je 152 m<sup>2</sup>.  
Odporúčam schváliť aj tento zámer predaja časti nehnuteľnosti.

V oboch prípadoch sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, keďže dané pozemky výškovo a funkčne prislúchajú k pozemkom jednotlivých žiadateľov.

*/Uznesenie č. 19/4/2019/*

*Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci*

**K bodu 14/** Možnosť interpelácie nevyužil nikto.

**K bodu 15/** Starosta obce Ing. Peter Labant poďakoval prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva a 5. riadne zasadnutie ukončil.

Vo Veľkom Lipníku, 27. 9. 2019

**Zapísala:** Helena Gvozdiaková .....

**Overovatelia zápisnice:**

Miroslav Kuľanda .....

Peter Labant .....

Ing. Peter Labant  
starosta obce