

Z á p i s n i c a

z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Lipník, konaného dňa 1. marca 2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

15. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Lipníku otvoril Ing. Peter Labant, ktorý privítal všetkých prítomných na zasadnutí. Podľa prezenčnej listiny (*príloha č. 1*) boli prítomní 4 poslanci, čo je nadpolovičná väčšina a tak bolo zasadnutie uznášaniaschopné. Starosta oboznámil prítomných s nasledovným programom:

- 1) Otvorenie – schválenie programu
- 2) Voľba návrhovej komisie
- 3) Vyhodnotenia plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
- 4) Vypočutie prítomných občanov obce
- 5) Informácia o výbere miestnych daní a poplatku za rok 2017 a stave pohľadávok obce k 31.12.2017, plnenie rozpočtu obce k 31. 12.2 017
- 6) Komisie obecného zastupiteľstva – (vystúpenie predsedov komisií ohľadom správy za rok 2017, plán na rok 2018)
- 7) Dotácie z rozpočtu obce : a) dotácie pre obecné združenia (DHZ, TJ, FSS Vorodaj)
b) dotácie pre ZŠ s MŠ Kráľovnej Pokoja Haligovce
c) ZO SZCH Nová Ľubovňa
- 8) Hlavný kontrolór - správa o kontrolnej činnosti za rok 2017
- 9) Žiadosť o zámenu pozemku
- 10) Prevod majetku obce
- 11) Mas Tatry – Pieniny Lag – Projekt
- 12) Informácie starostu obce – a) komunitný plán sociálnych služieb
b) strecha MŠ (projekt)
c) ďalšie
- 13) Interpelácie poslancov
- 14) Záver

K bodu 1/ Starosta predniesol navrhovaný program zasadnutia OZ podľa pozvánky, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke.

/Uznesenie č. 1/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

K bodu 2/ Zápisnicu zo zasadnutia vyhotoví zapisovateľka p. *Helena Gvozdiaková*.

Za členov návrhovej komisie pre prípravu uznesenia boli zvolení: Ing. *Marián Jarembinský*
PaedDr. Katarína Špesová
Jaroslav Hrebík

/Uznesenie č. 2/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

K bodu 3/ Na predchádzajúcom 14. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 14. 12. 2017 boli prijaté uznesenia č. 1/4/2017 – 15/4/2017, ktoré boli starostom podpísané a zverejnené. Prijaté uznesenia boli splnené alebo sa plnia a nemám vedomosť o platnom a nesplnenom uznesení OZ.

/Uznesenie č. 3/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

K bodu 4/ O vypočutie požiadal Milan Kuľanda, ktorý sa informoval, aké má obec plány v najbližšom období, či podala nejaké žiadosti o dotáciu alebo vyčlenila financie na konkrétny účel a pod. Na to starosta zareagoval informáciou v ktorej zhrnul už podané projekty, upravený rozpočet, ktorý sa riešil na predchádzajúcom zastupiteľstve a dodal, že je rád, keď sa občania zaujímajú o dianie v obci. Prítomný p. Kuľanda ešte dodal, že je ochotný pomôcť s prípravou ďalších projektov, keďže sám v danej oblasti pracuje.

Ďalšie prítomné občianky p. Ivana Berilová a p. Mária Virostková sa prišli informovať ohľadom budovy pošty, zároveň sú toho názoru, že nakoľko sa občania a mládež nemá kde stretávať, bolo by dobre zriadiť nejaké komunitné centrum alebo denný stacionár pre chorých a osamelých dôchodcov. Dodali, že ak by mali k dispozícii priestory, mohli by sa zapojiť do určitých projektov, kde by si mohli niektorí občania uplatniť aj svoje remesla. Ďalej sa informovali v akom štádiu je vysporiadaný park pri chráme.

K uvedeným požiadavkám a návrhom sa začala medzi prítomnými a poslancami diskusia, padli rôzne názory, pričom sa dospelo k stanovisku, že stacionár nepripadá do úvahy, nakoľko budova pošty nespĺňa veľa podmienok a taktiež sa nemôže uvažovať o komunitnom centre. Téma park pri chráme zostala nedoriešená, nakoľko sa čaká na vyjadrenie ostatných vlastníkov pozemku, ktorí ešte nepodali stanovisko, ani sa nevypísali v prospech obce.

/Uznesenie č. 19/1/2018/

K bodu 5/ Za prenájom a služby 1100,28 €, nájomné z bytov v Šoltýsej a taktiež nájomné z OZS – všetky tieto záväzky boli dorovnané v období od 5. 1. – 5. 2. 2018. Ostatné pohľadávky 24,64 € - preplatok spoločný úrad pre zabezpečenie sociálnych služieb. Dodávateľia 3580,08 € - naše pohľadávky, neuhradené faktúry k 31.12.2017 – uhradené v dátume splatnosti v januári 2018.

Odmeny poslancom + zrážky 683,87 € – taktiež uhradené v januári.

Nedoplatok spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok 48,79 € – taktiež už uhradené.

Materiál plnenia rozpočtu obce k 31.12.2017 a výbere miestnych daní ste obdržali v materiáloch na dnešné zasadnutie. Poprosím hlavného kontrolóra obce, aby predniesol správu o plnení rozpočtu a výbere miestnych daní k 31.12.2017, dodal starosta.

/Uznesenie č. 4/1/2018; Uznesenie č. 5/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

K bodu 6/ Starosta poprosil predsedov jednotlivých komisií aby predniesli správy o činnosti jednotlivých komisií za rok 2017, a taktiež predniesli plán činnosti komisií na rok 2018.

Komisia športu – rekonštrukcia ihriska, organizácia turnaja, pomoc pri organizovaní dňa obce a pod., takto zhrnul poslanec Ing. Marián Jarembinský.

Za komisiu verejného poriadku predniesla správu PaedDr. Katarína Špesová, pričom podotkla riešenie problému p. Labantovej z č. 250 a vyzdvihla dobrovoľníkov, ktorí sa zúčastnili zbierania odpadkov v obci.

/Uznesenie č. 6/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

K bodu 7/

a) Do dnešného dňa boli na obecný úrad doručené žiadosti obecných združení a to od TJ Družstevník Veľký Lipník, DHZ Veľký Lipník a FSS Vorodaj.

TJ Družstevník žiada o dotáciu 6300 €, DHZ o sumu 1000 € a FSS Vorodaj žiada 200 €.

Všetky tieto obecné organizácie – združenia splnili podmienky poskytnutia dotácie v roku 2017 a taktiež suma vyčlenená na dotácie v schválenom rozpočte na rok 2018 umožňuje poskytnúť dotácie v žiadanej výške a preto odporúčam prideliť žiadateľom dotáciu v nimi požadovanej výške, uviedol starosta.

/Uznesenie č. 7/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

b) Dňa 22. 1. 2018 nám došla žiadosť od ZŠ s MŠ Kráľovnej pokoja v Haligovciach o poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území našej obce, ktoré navštevujú základu školu v Haligovciach. Požadujú sumu 84,17 € na jedného žiaka.

Finančné prostriedky majú byť použité na: výchovné koncerty a divadelné predstavenia, vzdelávacie kurzy, spoločné výlety, športové aktivity organizované školou, nákup materiálu pre záujmové vzdelávanie. Jedná sa o žiakov - Peter Bernát, 2 trieda a Karin Hadidomová, 3 trieda.

V decembri minulého roku sme schválili VZN č. 4/2017 o financovaní originálnych kompetencií obce Veľký Lipník na úseku školstva, kde v prílohe č.1 máme odsúhlasenú výšku finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí v CVC a mimo CVC.

Záujmové vzdelávanie v CVC v sume 50 € na žiaka a záujmové vzdelávanie mimo CVC v sume 40 € na žiaka.

/Uznesenie č. 8/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

c) Dňa 11.1.2018 nám došla na obecný úrad žiadosť o finančný príspevok pre základnú organizáciu Slovenského zväzu chovateľov okresu Stará Ľubovňa.

Nakoľko neboli v žiadosti uvedené konkrétne údaje na aký účel alebo pre koho bude príspevok použitý, sa rozhodli poslanci o neschválení dotácie.

/Uznesenie č. 9/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

K bodu 8/ Starosta poprosil Hlavného kontrolóra, aby predniesol správu o kontrolnej činnosti obce Veľký Lipník za rok 2017. Zároveň dodal, že Správa o kontrolnej činnosti bola poslancom zaslaná s materiálom na dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlavný kontrolór obce podrobne poslancom predniesol správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľký Lipník za rok 2017.

/Uznesenie č. 10/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

K bodu 9/ Dňa 22.1.2018 nám na obecný úrad doručil žiadosť pán Vasil Lipnický, ktorý reagoval na náš zámer o vysporiadanie pozemku v parku pri odbočke z hlavnej cesty ku chrámu. Konkrétne žiadal obec o výmenu pozemku v parku, ktorého je vlastníkom za pozemok, ktorý je za jeho domom a ktorého vlastníkom je obec. Dôvodom je časte kosenie a úprava terénu, ktorý je blízko jeho dvora a keďže sa na dvore pohyujú vnúcatá, chce zabrániť zdržiavaniu plazov a iných hlodavcov v tejto blízkosti.

Nielen starosta, ale aj poslanci boli toho názoru, že by to nebolo férové voči iným vlastníkom, ktorí sa vypísali bez akýchkoľvek požiadaviek, preto neschválili výmenu pozemku. Starosta iba doplnil, že si p. Lipnický môže podať na obec žiadosť o odkúpenie tejto časti pozemku.

/Uznesenie č. 11/1/2018/

Hlasovanie: ZA: Ing. Marián Jarembinský, Mgr. Ján Kuľanda, PaedDr. Katarína Špesová
ZDRŽALI SA : Jaroslav Hrebík
PROTI: ∅

K bodu 10/ Dňa 12.2.2018 bola na obecný úrad doručená žiadosť o vysporiadanie pozemku, kde z časti na ich pozemku sú zastavané plochy a nádvoría, ktorých vlastníkom je obec veľký Lipník. Jedná sa o pozemok v okolí domu súp. č. 133 majiteľa Valerii Borysiuk trvale bytom Ukrajina. Celková výmera pozemku, ktorú má záujemca odkúpiť od obce je 154 m². Odporúčam schváliť zámer predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý výškovo aj funkčne prislúcha k pozemku žiadateľa a samostatne nie je využiteľný pre iného žiadateľa.

/Uznesenie č. 12/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

K bodu 11/ Ako iste viete naša obec je súčasťou Mas (miestna akčná skupina) Tatry – Pieniny – Lag. Občianske združenie združuje verejných a súkromných partnerov na území časti okresov Poprad, Kežmarok a Stará Ľubovňa. V skupine verejnej správy sa nachádza 30 obcí a miest z daných okresov. V záujmovej skupine podnikateľského sektora sa nachádza 26 partnerov a v časti skupiny občianskeho sektora sa nachádza 11 partnerov. Materiál spresnenia stratégie v zmysle dodatku č. 3 na podmienky verejnej správy ste obdržali v pracovnom materiáli na dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ako ste si mohli všimnúť na strane 2 základná alokácia a jej rozdelenie na VS (verejný sektor) a SS (súk. Sektor) je 49 ku 51%. Pre verejný sektor to predstavuje sumu 880 000 €. Po našej dohode jednotlivých miest a obcí v združení sme sa zhodli na tom, že každá obec bez ohľadu na veľkosť katastrálneho územia a počet obyvateľov bude mať k dispozícii rovnakú sumu, čo predstavuje cca 29 000 € na projekty pre každú obec.

/Uznesenie č. 13/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

K bodu 12/

a) V roku 2016, dňa 9.12.2016 sme schválili uznesením č.12/4/2016 komunitný plán soc. služieb na roky 2016 – 2023. Od 1.1.2018 vstúpil do platnosti nový zákon o sociálnych službách resp. 15. novela tohto zákona, kde prakticky veľa vecí v rámci sociálnej oblasti prejde zo správy štátu na obce.

Povinnosťou obce je vypracovať nový komunitný plán sociálnych služieb, ktorý musí do 30.6.2018 predložiť aj na PSK. Taktiež by sme mali nanovo prerobiť VZN č. 55/2010 o poskytovaní sociálnych služieb na území obce Veľký Lipník. V krátkosti Vám to priblížim, dodal starosta.

Starosta informoval poslancov o zmene zákona o sociálnych službách, ktorý sa významne dotýka obcí. Taktiež spomenul praktiky, ktoré po zmene zákona začali využívať rôzne zariadenia, ktoré sa starajú o ľudí odkázaných na túto službu.

Dňa 1.3.2018 máme ďalšie zasadnutie ĽrZ, kde sa touto problematikou ešte budeme zaoberať a budem Vás včas informovať. Budúci týždeň Vám zašlem materiály – schválený komunitný plán sociálnych služieb, VZN 55/2010 a taktiež materiál ohľadom novely tohto zákona. Postupne sa pokúsim pripraviť návrh nového VZN a taktiež aj nového komunitného plánu sociálnych služieb a budeme sa musieť touto problematikou Vážne zaoberať na ďalšom zastupiteľstve. Poprosím Vás, aby ste si to prešli a zamysleli sa nad danou dôležitou skutočnosťou, nakoľko obyvateľstvo starne a bude potrebné nastaviť a prispôbiť chod obce aj týmto kritériám.

/Uznesenie č. 14/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

b) Nakoľko od môjho nástupu do funkcie je každoročne problém zo zatekaním strechy materskej školy a už počas jednotlivých rokov obec vykonala viaceré finančné investície do opravy strechy, nebol aj napriek tomu odstránený problém zo zatekaním. Myslím, že jediné rozumné riešenie havarijného stavu strechy budovy materskej školy, ktoré môžeme vykonať je spraviť na budove sedlovú alebo šikmú strechu. Tým by sme zabránili zatekaniu a predišli každoročnému opravovaniu splsenivených stien, dodal starosta a predložil ako dôkaz aj fotografie.

Preto dňa 13. 2. 2018 starosta požiadal, respektíve vypracoval projekt a podal žiadosť o dotáciu na ministerstvo financií s názvom: „Modernizácia strechy na budove materskej školy v obci z plochej strechy na šikmú, či sedlovú“.

Požadujeme tam o maximálnu dotáciu, čo činí sumu 13500 €, plus povinné spolufinancovanie projektu 1500 €. Dané projekty sa vyhodnocujú až koncom júla a dotedy bude potrebné dať vypracovať projektovú dokumentáciu a taktiež stavebné povolenie. Na základe projektovej dokumentácie budeme mať, aj presný rozpočet na danú stavbu a aj v prípade neúspešnosti projektu sa bude musieť táto výstavba strechy zahrnúť do rozpočtu na rok 2019.

V prípade pridelenia financií na daný projekt a podľa finančného rozpočtu uvidíme, či sa daný projekt nestihne zrealizovať ešte v tomto kalendárnom roku.

/Uznesenie č. 15/1/2018; Uznesenie č. 16/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

c)

- V tomto roku máme 50. výročie od vzniku založenia nášho okresu Stará Ľubovňa, ktorý bol opätovne vládou schválený niekedy vo februári 1968. Pri tejto príležitosti vznikla pracovná skupina, ktorej úlohou bude pripraviť dôstojné pripomenutie si a zorganizovanie osláv tohto pekného výročia. Členom tejto pracovnej skupiny je aj predseda nášho združenia ĽRZ. Hlavnými aktivitami osláv tohto výročia bude vydanie reprezentatívnej knihy o okrese a taktiež kultúrno – spoločenské podujatie, kde predbežný termín je stanovený na 28.10.2018 v športovej hale a pravdepodobne to bude spojené s akciou „Dary Zeme“.

K vydaniu knihy dostane priestor každá obec. Táto kniha chce byť naozaj reprezentatívna, kvalitná a dostane sa určite do mnohých rúk. Niekoľko výtlačkov obdrží samozrejme, aj každá obec pre svoju potrebu. Taktiež sa budú robiť, v jarných mesiacoch aktuálne fotografie z každej obce.

K financovaniu na zasadnutí Rady ĽRZ za účasti p. prednostu Okresného úradu sme schválili príspevok 0,20 €/1 obyvateľa. Taktiež touto sumou 0,20 € na obyvateľa prispievame aj do združenia ĽRZ, čo je ročný príspevok. Pre našu obec to činí sumu 195 €.

/Uznesenie č. 17/1/2018; Uznesenie č. 18/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

- V parlamente sa nachádza návrh nového zákona o správcoch bytových domov a o zmene a doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Zákon má zaviesť najmä minimálne požiadavky pre výkon činnosti správcov.

Znamená to, že sa to bude týkať aj nás, nakoľko obec vlastní bytovú jednotku a tým pádom nebude môcť sám spravovať nájomnú bytovku.

Jednou z podmienok zabezpečenia profesionalizácie v oblasti správy bytových domov je zavedenie preukazovania odbornej spôsobilosti správcov. Odborná spôsobilosť sa nadobúda absolvovaním ďalšieho odborného vzdelávania, ktorého obsah bude ustanovený všeobecne záväzným právnym predpisom Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

Správca bude musieť mať odbornú spôsobilosť alebo aspoň jedného zodpovedného zástupcu s odbornou spôsobilosťou, ktorý spĺňa aj ďalšie predpoklady podľa zákona, čo pre obec znamená ďalšie náklady k zabezpečeniu odbornej firmy a taktiež vyššie náklady pre nájomných vlastníkov.

/Uznesenie č. 20/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

- V rámci Výzvy č. VI. Prezídia Hasičského a záchranného zboru 2018 na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly ministerstva vnútra Slovenskej republiky s názvom: OBNOVA POŽIARNEJ ZBROJNICE vo Veľkom Lipníku, chce obec podať opätovne žiadosť, pričom podmienkou je schválenie obecným zastupiteľstvom. Preto predkladám tento návrh na diskusiu a dopĺňam informáciu, že obec by musela spolufinancovať projekt vo výške min. 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu.

/Uznesenie č. 21/1/2018/

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní poslanci

K bodu 14/ Možnosť interpelácie využil poslanec Jaroslav Hrebík, ktorý podal dotaz, že by bolo potrebné predĺžiť zábradlie na moste po okrajoch, nakoľko je tam dosť vysoký spad.

K bodu 15/ Starosta obce Ing. Peter Labant poďakoval prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva a 15. riadne zasadnutie ukončil.

Vo Veľkom Lipníku, 1. 3. 2018

Zapísala: Helena Gvozdiaková

Ing. Peter Labant
starosta obce