

# Z á p i s n i c a

## z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Lipník, konaného dňa 24. júna 2011

---

### PRÍTOMNÍ -

**Starosta obce:** Ing. Štefan Stempák

**Poslanci OZ:** PaedDr. Katarína Špesová  
Ing. Vladimír Gvozdiak  
Mgr. Juraj Berila  
Mgr. Milan Čarnota  
Ján Bočkaj  
Jaroslav Hrebík  
Vasil Labovský

**Ostatní prítomní:** Ján Dudlák  
Mgr. Marta Labantová

- PROGRAM:** 1) Otvorenie zasadnutia  
2) Vystúpenie občanov obce (p. Ján Dudlák, p. Mgr. Marta Labantová)  
3) Finančné vysporiadanie roka 2010  
4) Návrh mesačného platu starostu obce s účinnosťou od 1. 6. 2011  
5) Posúdenie ponuky úveru na dostavbu Domu smútku  
6) Rôzne (parkovanie v objekte ZS, internetová stránka obce – cenník inzercie, FTVE – aktuálny stav, ...)  
7) Interpelácie poslancov  
8) Návrh na uznesenie a záver

### ROKOVANIE

#### K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia

3. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Lipníku otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal prítomných na zasadnutí a konštatoval, že z celkového počtu 7 poslancov je prítomných 7 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina a zasadnutie je uznášaniaschopné (prezenčná listina - príloha č. 1).

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci: *Ján Bočkaj*  
*Jaroslav Hrebík*

Do návrhovej komisie pre prípravu uznesenia boli zvolení: *Mgr. Juraj Berila*  
*PaedDr. Katarína Špesová*  
*Mgr. Milan Čarnota*

Zapisovateľkou je pracovníčka OcÚ: *Helena Gvozdiaková*

Starosta oboznámil poslancov s navrhovaným programom a požiadal ich o jeho doplnenie resp. pozmenenie. Keďže k programu neboli vznesené žiadne pripomienky, program bol prítomnými poslancami schválený.

### **K bodu č. 2 Vystúpenie občanov obce**

So žiadosťou o vypočutie a riešenie problémov sa na obecné zastupiteľstvo obrátili dvaja občania – p. Dudlák, p. Labantová.

Starosta obce im postupne odovzdal slovo, aby poslancom predstavili svoj problém a požiadavky na jeho riešenie.

- a) p. Dudlák Ján, vlastník rod. domu č. 109 – oboznámil poslancov so zlými vzťahmi medzi susedmi v spoločnom dvore pre rod. domy súp. č. 108, 109 a 110, ktoré vyvrcholili odrezaním vodovodnej prípojky pre rod. domy č. 108 a 109 od skupinového vodovodu. Namietal najmä skutočnosť, že porucha nie je na jeho časti vodovodu, ale na časti pre rod. dom č. 108 a odpojená bola prípojka pre oba domy, pričom späť napojenie mu nechcú umožniť.

Po jeho vypočutí podal poslancom vyjadrenie starosta obce: jedná sa o skupinový vodovod, obec nemôže členom skupiny nič prikazovať ani nariaďovať; k odpojeniu prípojky pre rod. domy č. 108 a 109 došlo pre dlhodobé vytekanie vody z poruchy na vodovodnom potrubí – miesto poruchy bolo na spoločnom dvore pre rod. domy č. 108 a 109, a tak mohli opravu vykonať len vlastníci týchto domov, čo však napriek upozorneniu od členov skupín. vodovodu neurobili. Prítomní pán Dudlák tak doplatil na svoju nečinnosť a na nečinnosť vlastníka rod. domu č. 108. Ako ústretový krok navrhol starosta ponuku vykonania zemných prác na spoločnej vodovodnej prípojke pre rod. domy č. 108 a 109 p. Jánovi Dudlákovi (za účelom jej opravy) a následne aj Slavomírovi Gluchmanovi (za účelom späť napojenia opravenej prípojky Jána Dudláka).

Návrh starostu bol poslancami v diskusii podporený.

- b) p. Mgr. Marta Labantová, vlastníčka rod. domu č. 135 – predstavila poslancom poškodzovanie jej rodinného domu častými menšími či väčšími povodňami a vodou s okolitých polí. Pod domom má uložené rúry s priemerom 200 mm, ktorými tečie povrchová voda z okolitých polí aj nespevnenej a už nevyužívanej poľnej cesty. Priemer rúr však pri väčších dažďoch nepostačuje a voda jej preteká cez dom. Žiada vybudovať zábranu na parcele E-KN č. 7827/4 a vodu viesť po tejto parcele a následne po parcele E-KN č. 7827/2 do najbližšieho priepustu.

Aj po jej vystúpení podal poslancom stanovisko starosta obce, ktorý uviedol:

- riešenie navrhované p. Labantovou je značne ekonomicky náročné (oporný múr na odrazenie prívalovej vody, rúry s priemerom min. 300 mm v dĺžke cca 75 m, zemné práce, ... ), no je možné len so súhlasom vlastníkov dotknutých pozemkov.

Prvým krokom preto by malo byť získanie ich súhlasu resp. názoru na spôsob riešenia. Následne na realizáciu akcii bude potrebné vyčleniť prostriedky v rozpočte obce.

Nedostatočná kapacita v minulosti vybudovaných priepustov, odvodnenú a pod. je problémom aj v iných častiach obce, no ohrozovanie priamo rodinného domu je výnimkou, brzdou v tomto prípade môže byť prenášanie ohrozenia na vlastníkov susedných nehnuteľností.

Poslanci podporili zvolanie jednania zainteresovaných, a na základe záverov z tohto jednania bude prijaté rozhodnutie o riešení predneseného problému.

### **K bodu č. 3 Finančné vysporiadanie roka 2010**

Starosta obce predniesol návrh záverečného účtu obce za rok 2010, pričom uviedol, že vyhodnotenie plnenia rozpočtu obce za rok 2010 bolo vykonané na 1. zasadnutí zastupiteľstva dňa 28. 1. 2011, keď bol odovzdaný poslancom aj písomný materiál, a tým začal proces schvaľovania záverečného účtu obce. Návrh záverečného účtu v písomnej forme bol poslancom zaslaný spolu s pozvánkou na toto zasadnutie.

Výsledkom rozpočtového hospodárenia obce za rok 2010 bol schodok 27 213,32 Eur, ktorý bol krytý použitím prostriedkov rezervného fondu.

Zo strany poslancov neboli k tomuto bodu vznesené žiadne pripomienky.

### **K bodu č. 4 Návrh mesačného platu starostu obce s účinnosťou od 1. 6. 2011**

Starosta obce uviedol, že v súvislosti so zmenou zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest zákonom č. 154/2011 Z. z. má starosta zvolať do 30. 6. 2011 zasadnutie zastupiteľstva, aby rozhodlo o plate starostu v súlade s platnou novelou.

Ďalej uviedol, že plat starostu obce Veľký Lipník podľa tejto novely má byť v rozpätí od 1269,- Eur (769 x 1,65) do 2158,- Eur (769 x 1,65 + zvýšenie o 70 %).

Na návrh zástupcu starostu bol starostovi obce schválený základný plat podľa § 3 ods. 1 zákona č. 154/2011 so zvýšením o 25 %, spolu vo výške 1586,- Eur.

### **K bodu č. 5 Posúdenie ponuky úveru na dostavbu Domu smútku**

Starosta obce predstavil poslancom situáciu na stavbu Dom smútku

- dokončená hrubá stavba, nedostatok fin. prostriedkov v rozpočte na potrebný materiál (okná, dvere, ELI, ...), a uviedol, že pokračovanie v stavbe je možné len prijatím úveru.

Na základe uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia predstavil poslancom ponuku úveru od OTP Banky Slovensko. Ponuka bola súčasťou písomného materiálu zaslaného spolu s pozvánkou.

Po podrobnom prebratí ponuky, posúdení ponúk od iných bank pre iné obce (potreba smerovania podielových daní do týchto bank), poslanci odsúhlasili prijatie úveru na dostavbu Domu smútku vo výške 30 000,- Eur.

## **K bodu č. 6 Rôzne**

V tomto bode starosta obce predložil na prejednanie nasledovné:

### **a) Poriadok odmeňovania poslancom OZ**

Starosta uviedol, že na základe nových právnych stanovísk k problematike odmeňovania poslancov je potrebné upraviť a doplniť Poriadok odmeňovania poslancov OZ prijatý na 1. zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 28. 1. 2011.

Poslanci navrhované zmeny a doplnky, ako aj spôsob ich zapracovania do nových Zásad odmeňovania poslancov OZ podporili.

### **b) Zámer využitia pozemku na výstavbu rod. domov**

Starosta obce predniesol poslancom žiadosť Anny Šugovej, rod Bočkajovej, bytom Veľký Lipník č. 311, vlastníčky parciel C-KN č. 1254/1 o výmere 5928 m<sup>2</sup> a C-KN č. 1274/2 o výmere 1500 m<sup>2</sup>, obe vedené ako trvale trávnaté plochy, umiestnené mimo zastavaného územia obce, o ich využitie na individuálnu výstavbu rodinných domov.

Poslanci nemali pripomienky k tomuto zámeru a vzhľadom na nedostatok voľných stavebných pozemkov v obci a neochotu spoluvlastníkov neobývaných domov v obci na ich odpredaj, zámer vlastníčky odsúhlasili.

### **c) Parkovanie v objekte Zdravotné stredisko**

Starosta obce požiadal poslancov o stanovenie ceny parkovného v objekte ZS pre os. auta lekárov a ostatných záujemcov.

### **d) Internetová stránka obce**

Na návrh starostu obce určili poslanci cenu za reklamu na internetovej stránke obce.

### **e) Stavba FTVE Veľký Lipník**

Starosta oboznámil poslancov s aktuálnym vývojom tejto stavby, čo poslanci zobrali na vedomie.

## **K bodu č. 7 Interpelácie poslancov**

V tomto bode vystúpil:

Mgr. Milan Čarnota – upozornil na nevhodný neporiadok okolo pošty.

Starosta prisľúbil riešenie, pričom podotkol že ľudia nedodržujú nariadenia a na určené miesto za poštu samovoľne vyvážajú aj odpad, ktorý tam nepatrí.

**K bodu č. 8 Návrh na uznesenie**

Starosta vyzval predsedu návrhovej komisie Mgr. Juraja Berilu, aby predniesol návrh na uznesenie z prebiehajúceho zasadnutia. K prednesenému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky a hlasovaním bol schválený (za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0)

Po schválení uznesenia starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a tretie riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Vo Veľkom Lipníku, 24. 6. 2011

Overovatelia zápisnice:

*Ján Bočkaj* .....

*Jaroslav Hrebík* .....

Ing. Štefan Stempák  
starosta obce